

Van: Paul Schouten <[redacted]>
Verzonden: donderdag 25 november 2021 21:30
Aan: Twan Baars
Onderwerp: Re: Verzoek tot digitaal aanleveren van stukken behorende bij kenmerk JZ/2021/427998.
Bijlagen: Bijlage 3 kadastrale grootte Haarlem I 5635 .png; Bijlage 4 eigendomsinformatie-20210725215526-s11104101247.pdf; Bijlage 5 Uitreksel Kvk Westergracht BV.pdf; Bijlage 6 Tekening N 995 Situatietekening parkeerkaart d.d. 08-08-2017.pdf

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Beste heer Baars,

Bedankt voor uw reactie.
Graag wil ik reageren op uw reactie bij punt 3.

In bijlage 6 ziet u welke parkeerplaatsen er bij de vergunningsaanvragen van gebouw 1.5, 6 en 8 behoren. Deze tekening kunt uit de stukken van omgevingsvergunning
In bijlage 3 ziet u hoe de hoe het oppervlak van kadastrale Haarlem I 5635 lopen.
In bijlage 4 ziet u dat sinds 2020 Westergracht Vastgoed B.V. de eigenaar van de grond is
In bijlage 5 ziet u dat VOS supermarkten de enige eigenaar van Westergracht Vastgoed B.V is.

De groen gemarkeerde parkeerplaatsen in onderstaande afbeelding (oostkant van het gebouw) zijn dus wel degelijk verkocht. Terwijl dit de parkeerplaatsen voor gebouw 5 waren.



Om dit te kunnen vaststellen heb ik een uittreksel bij het kadaster en KvK opgevraagd. Deze instanties hebben echt wel de juiste gegevens!
Daarom doe ik u nogmaals het verzoek om mij een afschrift van het document toe te sturen waaruit blijkt dat de nieuwe grondeigenaar de aangekochte parkeerplaatsen ten behoeve van gebouw 5 beschikbaar moet stellen.

Indien dit er niet is, zijn deze parkeerplaatsen blijkbaar verkocht en heeft de VOS niet de verplichting om ze voor de winkels van gebouw 5 beschikbaar te houden.

Met vriendelijke groet,
Paul Schouten.